

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	REQUALIFICAÇÃO DE INFRAESTRUTURAS		
	1.1	Rede Elétrica e luminárias led		
	1.1.1	Quadros Elétricos		
1	1.1.1.1	Fornecimento e montagem de Quadro Elétrico, compreendendo todos os equipamentos necessários à alimentação, comando e proteção de todos os circuitos existentes, garantindo um espaço de reserva de 30%, assim como outras operações necessárias à boa execução da instalação, do Quadro de Piso (Q1).	UN	1
	1.1.2	Aparelhagem		
	1.1.2.1	Fornecimento e montagem de aparelhagem estanque, incluindo caixas de aparelhagem, do tipo:		
2	1.1.2.1.1	Interruptores simples estanque	UN	11
3	1.1.2.1.2	Comutador de Lustre estanque	UN	2
4	1.1.2.1.3	Comutador de Escada estanque	UN	2
5	1.1.2.1.4	Comutador de Escada Duplo estanque	UN	2
	1.1.3	Equipamentos de Iluminação Normal		
6	1.1.3.1	Fornecimento e montagem de luminária estanque para linha contínua, a embutir em teto falso, equipada com tubo LED, para substituição de luminária fluorescente (1xTLD 18W).	UN	2
7	1.1.3.2	Fornecimento e montagem de luminária estanque para linha contínua, a embutir em teto falso, equipada com tubo LED, para substituição de luminária fluorescente (1xTLD 58W).	UN	70
	1.1.4	Equipamentos de Iluminação Emergência		
8	1.1.4.1	Fornecimento e montagem de armadura de emergência estanque, com autonomia de 1h, equipado com led e sistema com botão de auto teste, com função para modo repouso.	UN	8
	1.1.5	Tomadas		
	1.1.5.1	Fornecimento e montagem de aparelhagem estanque, incluindo caixas de aparelhagem, do tipo:		
9	1.1.5.1.1	Tomada Monofásica estanque	UN	73
	1.2	Rede Abastecimento de Águas		
	1.2.1	Trabalhos preparatórios		
10	1.2.1.1	Desmontagem elementos da rede existente e outros que possam interferir com os trabalhos a realizar, incluindo abertura e tapamento de roços e respetivos acabamentos e remates, quando necessário. Inclui-se o transposto dos materiais a vazadouro ou a local a indicar pela fiscalização. Inclui-se a execução de by-pass, caso seja necessário.	vg	1
	1.2.2	Abastecimento e distribuição de água		
	1.2.2.1	Fornecimento e montagem de tubo de aço inoxidável (AISI 304), incluindo acessórios e peças especiais. A tubagem ficará à vista, sendo embutida em troços de parede ou pavimento, quando necessário. Inclui-se fixação da tubagem, abertura e tapamento de roços, torneiras de passagem e de segurança, ligações e todos os acessórios necessários a uma correcta execução. Tudo pronto a funcionar.		
11	1.2.2.1.1	1,5" - diâmetro nominal (int/ext) 39,6/42 mm	m	74,4
12	1.2.2.1.2	1" - diâmetro nominal (int/ext) 24,6/28 mm	m	13,8
13	1.2.2.1.3	3/4" - diâmetro nominal (int/ext) 20,6/22 mm	m	26,4
14	1.2.2.1.4	Fornecimento e montagem de caixa de contador, incluindo válvulas, acessórios e ligações e todos os trabalhos e materiais necessários.	UN	1
	1.2.3	Diversos		

15	1.2.3.1	Execução de ensaios da rede de águas à pressão regulamentar.	UN	1
	1.3	Rede Esgotos (incluindo grelhas de pavimento)		
	1.3.1	Trabalhos preparatórios		
16	1.3.1.1	Trabalhos preparatórios de remoção ou reparações dos elementos que possam interferir com o proposto.	vg	1
	1.3.2	Drenagem de águas residuais domésticas (i.s.)		
	1.3.2.1	Fornecimento e montagem de tubagem em PVC rígido tipo "civil" ou equivalente, da classe de pressão 0.6MPa, em rede de esgotos (ramais individuais e não individuais) conforme projeto da especialidade, incluindo abertura e tapamento de roços e valas e todos os acessórios necessários.		
17	1.3.2.1.1	Ø 40	m	11,5
18	1.3.2.1.2	Ø 125	m	5,5
19	1.3.2.2	Fornecimento e execução de caixa de visita com 0,50x0,50m e altura adequada, estanque, incluindo aro e tampa com acabamento idêntico ao do pavimento. com tampa e aro em ferro fundido. Está incluída a abertura de caixa/escavação, valas, ligações, caleira de fundo e demais trabalhos para uma perfeita execução.	UN	2
	1.3.3	Drenagem de pavimentos		
20	1.3.3.1	Fornecimento e aplicação de grelhas em PVC classe mínima B125, a aplicar em drenos de pavimento, incluindo ligações, remates, reparação e adaptação do canal existente e todos os materiais e trabalhos necessários a perfeito acabamento e funcionamento. Grelha L= 22 cm.	UN	115
21	1.3.3.2	caixas de visita - reparações, substituição de aro e tampa, se necessário, para acabamento idêntico ao do pavimento (previsto em arquitetura).	UN	20
	1.3.4	Diversos		
22	1.3.4.1	Verificações e ensaios das redes de acordo com a regulamentação em vigor.	UN	1
	2	CAIXILHARIA EXTERIOR E COBERTURA ZONA ENTRADA		
	2.1	Reparação de caixilharia exterior no piso mercado, pintura, substituição de vidros partidos, ajustes e refuncionalização.		
23	2.1.1	Caixilharia Exterior - Limpeza de caixilharia existente, com decapagem de superfície de acabamento. Remoção de vidros danificados, ou outros elementos estruturais ou subestruturais danificados. Estão incluídos todos os trabalhos e materiais necessários à correta execução do trabalho, bem como o transporte a vazadouro dos elementos a retirar.	m2	114
24	2.1.2	Caixilharia Exterior - Reparação de caixilharia existente, pela aplicação de primário anticorrosivo. Pintura final do tipo ou equivalente Barbot - Ferro, especial antiferrugem, própria para exterior, Ref: 195 - Encarnado (amostra sujeita a validação pela equipa de fiscalização) - de acordo com a ficha técnica do fabricante; Todas as peças de ferragem que se encontrem danificadas ou ausentes deverão ser reparadas ou aplicadas respetivamente; Estão ainda incluídos todos os materiais e acessórios necessários à correta execução, aplicação e funcionamento.	m2	114
25	2.1.3	Fornecimento e colocação ou substituição de vidros ausentes ou danificados, por elemento semelhante ao existente (dim: aprox. 67cm2 de superfície por unidade/vidro); Estão ainda incluídos todos os materiais e acessórios necessários à correta execução, aplicação e funcionamento.	vg	1
	2.2	Pala/cobertura na zona de entrada (cais de cargas e descargas) em estrutura leve de aço revestida a chapa metálica.		
26	2.2.1	Dimensionamento, fornecimento e aplicação de pala/cobertura em estrutura leve de aço revestida a chapa metálica, pintada à cor da caixilharia com tinta do tipo ou equivalente Barbot - Ferro, especial antiferrugem, própria para exterior, Ref: 195 - Encarnado (amostra sujeita a validação pela equipa de fiscalização). Inclui-se ainda todos os materiais e acessórios necessários à correta execução, aplicação/fixação e funcionamento, incluindo termo de responsabilidade de estrutura, subscrito por técnico habilitado.	m2	50
	3	REMODELAÇÃO INTERIOR		
	3.1	Substituição de pavimento na zona central do mercado (área de bancadas fixas a retirar) e instalações sanitárias.		
27	3.1.1	Fornecimento e aplicação de pavimento no interior do mercado, do tipo ou equivalente mapei MAPEFLOOR SYSTEM 33. Estão previstas todas as camadas necessárias até ao perfeito e correto preenchimento da base de suporte (pavimento existente) e correto acabamento da superfície final. Inclui-se ainda a preparação e/ou regularização da base existente, o autonivelamento da mesma, a aplicação dos primários e acabamentos previstos no sistema. Os produtos necessários, sua aplicação e limpeza deverá ser executado de acordo com as recomendações do fabricante. Nas ocasiões de remate com rodapé deverá ser aplicado meia cana de 4 cm de raio até à altura do primeiro revestimento cerâmico existente. Deverão ser salvaguardadas as situações de acabamento no encontro com degraus, vãos/portas, mobiliário/equipamento e grelhas de drenagem de pavimento. Inclui-se ainda todos os materiais e acessórios necessários à correta execução, aplicação/fixação e funcionamento.	m2	494,5
	3.2	Aplicação de tecto falso em toda área de mercado		

28	3.2.1	Fornecimento e montagem de tetos falsos, em placa de gesso cartonado Hidrófugo, tipo "Knauf", ou equivalente, com 13mm de espessura, incluindo estrutura metálica de suporte em perfis de chapa galvanizada em forma de U, separados por 40cm e elementos de fixação e apoio, todos os acessórios e elementos de fixação, tratamento de juntas, barramento e betumagem de juntas, lixagem em toda a extensão das placas para receberem pintura, abertura de rasgos para encaixe de spots de iluminação, sancas de acordo com os pormenores em projeto e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito assentamento. Deverá ser prevista a colocação de régua de remate na parte superior do paramento para receção e perfeito acabamento de alheta de rodeteo superior, com dimensão de 1cm. Inclui-se ainda fornecimento e execução de pintura interior sobre tecto com tinta aquosa lisa e mate, tipo Cin refª Tinta para tectos, afinada à cor branca ral 9010, aplicada a três demãos, incluindo primário tipo Cin refª EP/GC 300 e todos os trabalhos e acessórios necessários, incluindo montagem e desmontagem de andaime, de acordo com as boas práticas da sua execução.	m2	440
	3.3	Instalações sanitárias:		
	3.3.1	Substituição de portas divisórias		
29	3.3.1.1	Remoção de portas/divisórias existentes, e transporte e descarga em vazadouro. Inclui-se ainda todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho.	UN	10
30	3.3.1.2	Fornecimento e colocação, em instalações de portas/divisórias (medida a aferir no local), em fenólico do tipo ou equivalente "Trespa", na cor Amarelo ouro, com elementos de fixação adequados em aço inox. Inclui-se ainda aba inferior em chapa inox com 2 mm de espessura, por 25 cm de altura sobre o painel (de ambos os lados e base). Estão incluídos todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários a uma boa execução.	UN	10
	3.3.2	Substituição de torneiras		
31	3.3.2.1	Remoção de torneiras e urinóis existentes, e transporte e descarga em vazadouro. Inclui-se ainda todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho.	vg	1
32	3.3.2.2	Torneiras de lavatório: Fornecimento e aplicação de torneiras de parede em lavatórios existentes, do tipo ou equivalente Avant lavatório Referência: A5A7879C00, cromada. Incluindo fluxómetro temporizador, e todos os acessórios, ligações e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	13
33	3.3.2.3	Urinol com torneira: Fornecimento e aplicação de Urinol suspenso do tipo "Chic" da Rocca, ref. 35945L000, com entrada de água superior. Dimensões: 325 X 330 x 560 mm., incluindo torneira do tipo "Sprint" da Rocca, ref. 5A9224C00, bem como todos os trabalhos materiais, ligações e acessórios necessários ao seu bom funcionamento. Todos estes equipamentos deverão prever fluxómetro temporizador.	UN	8
	3.3.3	Substituição de sifões		
34	3.3.3.1	Remoção de sifões existentes, e transporte e descarga em vazadouro. Inclui-se ainda todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho.	vg	1
35	3.3.3.2	Fornecimento e aplicação de sifão de garrafa ajustável, em inox, bem como todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários à sua ligação e bom funcionamento.	UN	21
	3.3.4	Painel frontal bancada de lavatórios		
36	3.3.4.1	Fornecimento e aplicação de aba em inox escovado no comprimento total da bancada de lavatório com 4 mm de espessura e 25 cm de altura. Inclui-se ainda fixação à base inferior da pedra de bancada. Estão previstos todos os materiais e acessórios necessários à sua correta aplicação e funcionamento.	m	10,5
	3.3.5	Divisória interior em alvenaria dupla, pladur, e portas de vidro		
37	3.3.5.1	Remoção de elementos incompatíveis com a execução e correto funcionamento da divisória prevista de separação entre a zona 1 e 2 do mercado. Inclui-se ainda transporte e descarga em vazadouro, bem como todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho.	vg	1
38	3.3.5.2	Fornecimento e execução de parede interior simples em tijolo cerâmico furado de 11x20x30cm, tipo ou equivalente "Cerâmica do Alto", ou equivalente, incluindo assentamento com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, vergas de vãos onde necessário, eventual vigamento de sustentação e reforço, materiais e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Estão ainda incluídos os rebocos em ambas as faces exteriores das paredes, bem como a aplicação de redes de fibra nas uniões para impedir fissurações, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a uma boa execução, de forma à parede poder receber acabamento final. (nota: parede dupla com caixa de ar para aplicação de "cassete" executada à medida para portas de correr)	m2	41
39	3.3.5.3	Fornecimento, aplicação e execução de porta de correr em madeira e vidro temperado (ver pormenor), composta por calha metálica, rodízios, puxador, fechos e todos os acessórios e ferragens necessárias ao seu correto funcionamento e aplicação. (2 un. com altura máxima de 3 m, com 3,5 cm de espessura, por largura diversa)	m	5,13
40	3.3.5.4	Fornecimento e execução de parede interior simples em tijolo cerâmico furado de 11x20x30cm, tipo ou equivalente "Cerâmica do Alto", ou equivalente, incluindo assentamento com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4, vergas de vãos onde necessário, eventual vigamento de sustentação e reforço, materiais e todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu perfeito acabamento. Estão ainda incluídos os rebocos em ambas as faces, a aplicação de redes de fibra nas uniões para impedir fissurações, bem como todos os trabalhos e materiais necessários a uma boa execução, de forma à parede poder receber acabamento final.(nota: parede divisória entre bancadas - Zona 1)	m2	18

41	3.3.5.5	Fornecimento e colocação de divisórias com placas de gesso cartonado do tipo "Pladur autoportante", ou equivalente, de acordo com instruções do fabricante, incluindo estrutura autoportante (perfis de 70mm: perfil montante e perfil raia), placas de gesso cartonado com 15mm em ambos os lados da parede, com acabamento pronto a receber pintura ou revestimento complementar, isolamento interior, colagem, acessórios e todos os demais procedimentos necessários à boa execução do trabalho. (nota: a executar no remate das paredes divisórias existentes entre bancas com 1m de altura - Zona 2)	m2	6,3
	3.3.6	Pinturas		
42	3.3.6.1	Limpeza, preparação e regularização de superfícies existentes, prontas a receber pintura. Devendo para tal serem removidos todos os elementos intrusivos no espaço, incluindo todos os revestimentos existentes a retirar (designadamente o revestimento existente no compartimento proposto contíguo à instalação sanitária masculina). Estão incluídos todos os trabalhos, materiais e acessórios necessários.	vg	1
43	3.3.6.2	Fornecimento e execução de pintura interior sobre paramentos verticais, com tinta aquosa lisa e mate, tipo ou equivalente Cin refª Vinylclean, afinada à cor branca ral 9010, aplicada a três demãos, incluindo primário tipo Cin refª EP/GC 300 e todos os trabalhos e acessórios necessários, incluindo montagem e desmontagem de andaime, de acordo com as boas práticas da sua execução.	m2	590,7
44	3.3.6.3	Fornecimento e execução de pintura interior sobre tectos existentes, com tinta aquosa lisa e mate, tipo ou equivalente Cin refª Vinylclean, afinada à cor branca ral 9010, aplicada a três demãos, incluindo primário tipo Cin refª EP/GC 300 e todos os trabalhos e acessórios necessários, incluindo montagem e desmontagem de andaime, de acordo com as boas práticas da sua execução.	m2	130,5
	3.3.7	Área para instalação de spot "Produtos de Qualidade Sicó"		
45	3.3.7.1	Fornecimento e aplicação de vinil colado sobre superfícies verticais com imagens alusivas aos produtos de Sicó (nota: imagens a fornecer)	vg	1
	4	EQUIPAMENTOS		
	4.1	Câmara frigorífica		
46	4.1.1	Trabalho de remoção de câmara frigoríficas existentes e transporte e descarga em vazadouro. Inclui-se ainda todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho. Bem como a reparação de qualquer dano provocado nas superfícies de contacto que venha a ocorrer durante a remoção.	vg	1
47	4.1.2	CÂMARA A - Fornecimento e instalação de câmara frigorífica de conservação, do tipo ou equivalente do modelo FAM016G001/PK Código: 602014 230V da H- frio, constituída por painéis isotérmicos parede PW1000 nervurado com 60mm espessura Cor: Branco; Dimensões: 5,74 m2; Porta isotérmica pivotante dimensões 900mm x 2000mm com fecho interior de segurança; Os acabamentos interiores: Calha Sanitária, Cantos Sanitários em PVC branco; Os acabamentos exteriores: Calha L em PVC branco; Iluminação interior estanque LED IP65; EQUIPAMENTO DE FRIO (0°C) Monobloco Mochila. Inclui-se ainda todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários ao seu funcionamento e instalação.	UN	1
48	4.1.3	CÂMARA B - Fornecimento e instalação de câmara frigorífica de conservação, do tipo ou equivalente do modelo FAM034G002/PK Código: 602023 400V; da H- frio, constituída painéis isotérmicos parede PW1000 nervurado com 60mm espessura Cor: Branco; Dimensões: 10,79 m2; Porta isotérmica pivotante dimensões 900mm x 2000mm com fecho interior de segurança; Os acabamentos interiores: Calha Sanitária, Cantos Sanitários em PVC branco; Os acabamentos exteriores: Calha L em PVC branco; Iluminação interior estanque LED IP65; EQUIPAMENTO DE FRIO (0°C) Monobloco Mochila. Inclui-se ainda todos os acessórios, ligações, materiais e trabalhos necessários ao seu funcionamento e instalação.	UN	1
	4.2	Bancadas amovíveis em inox		
49	4.2.1	Trabalho de remoção de bancadas fixas existentes (zona central) e transporte e descarga em vazadouro. Inclui-se ainda todo o tipo de materiais e acessórios necessários à correta execução do trabalho. Bem como a reparação de qualquer dano provocado nas superfícies de contacto que venha a ocorrer durante a demolição.	vg	1
50	4.2.2	Fornecimento e entrega de bancadas em inox, do tipo ou equivalente ATECOTEL modelo: 80.160.C2Al. Composta por mesa em inox AISI 304 18/10 com tampo de 1,2 mm de espessura acabado nos 4 lados. Dotada com prateleira intermédia fixa, com costas e laterais. Estrutura reforçada em tubo soldado de 40x40 mm com prateleira inferior e pés reguláveis em altura. Dimensões (CLA) mm: 1580x780x900. (MESA ABERTA 160X80 2PR). Estão incluídos todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu correto funcionamento e montagem.	UN	11
51	4.2.3	Fornecimento e entrega de bancadas em inox, do tipo ou equivalente ATECOTEL modelo: 80.160.C2Al. Composta por mesa em inox AISI 304 18/10 com tampo de 1,2 mm de espessura acabado nos 4 lados. Dotada com prateleira intermédia fixa e com costas. Estrutura reforçada em tubo soldado de 40x40 mm com prateleira inferior e pés reguláveis em altura. Dimensões (CLA) mm: 1580x780x900. (MESA ABERTA 160X80 2PR.) Estão incluídos todos os trabalhos e acessórios necessários ao seu correto funcionamento e montagem.	UN	15
	4.3	Medidas de autoproteção		

52	4.3.1	Fornecimento e aplicação de equipamento de proteção e sinalética de emergência.	vg	1
5		TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
53	5.1	Implementação do plano de prevenção e gestão de resíduos de construção e demolição, nos termos da legislação em vigor.	vg	1
54	5.2	Adaptação do plano de segurança e saúde, nos termos da legislação em vigor.	vg	1
55	5.3	Atualização da compilação técnica da obra.	vg	1
56	5.4	Fornecimento do livro de obra.	UN	1
57	5.5	Fornecimento e execução de placa identificativa da obra com as dimensões de 3x2 m, ao alto incluindo base em painéis metálicos e estrutura portante vertical em perfis metálicos com impressão em PVC a toda a dimensão da placa de acordo com o layout a fornecer pela Fiscalização e fundações.	UN	1